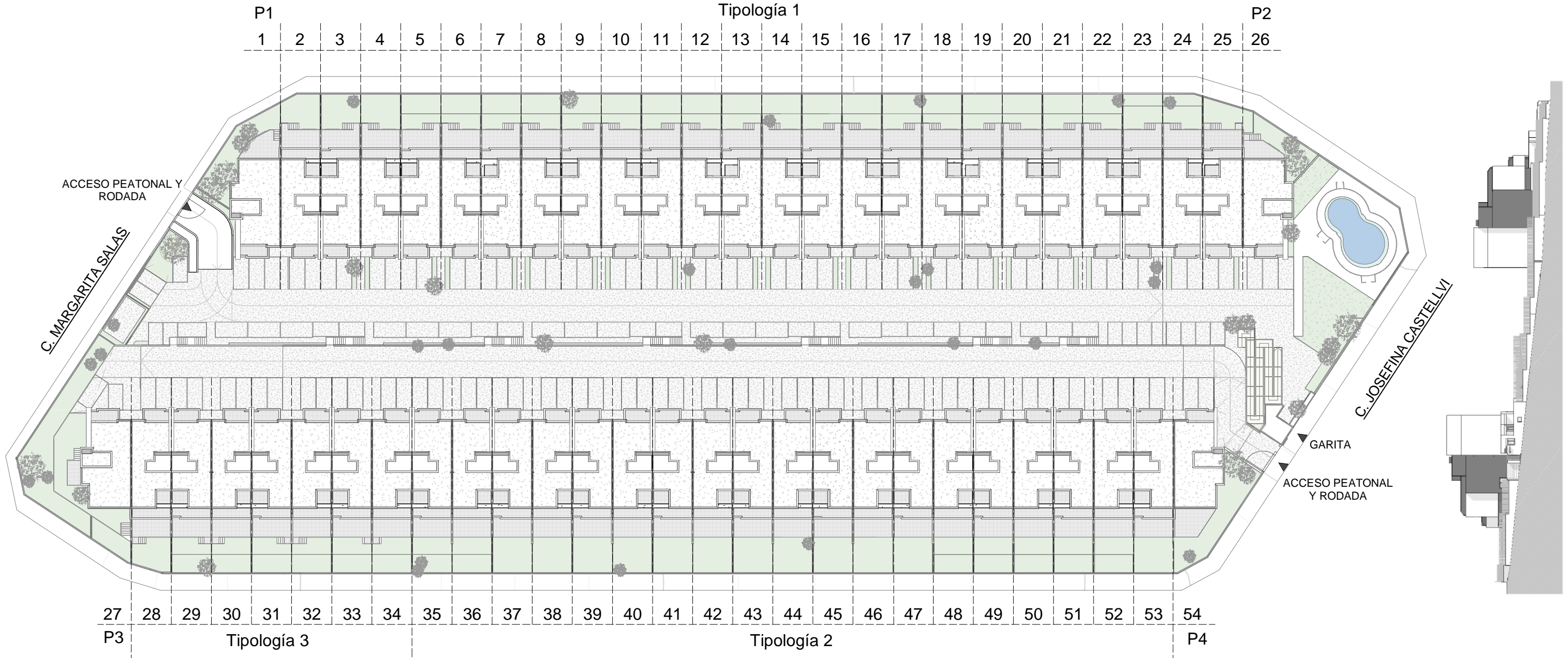


▲
SIERRA DE GUADARRAMA

C. MARGARITA SALAS

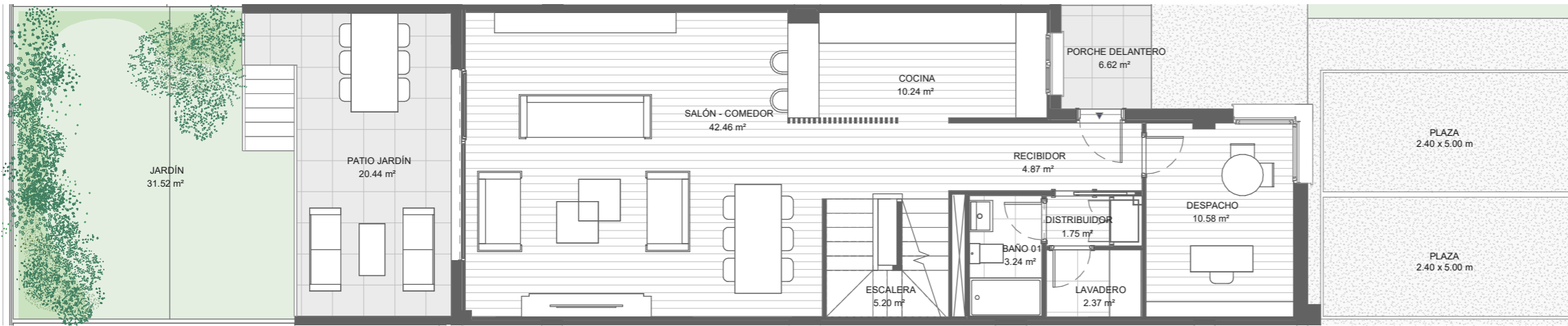


ROSA MENENDEZ

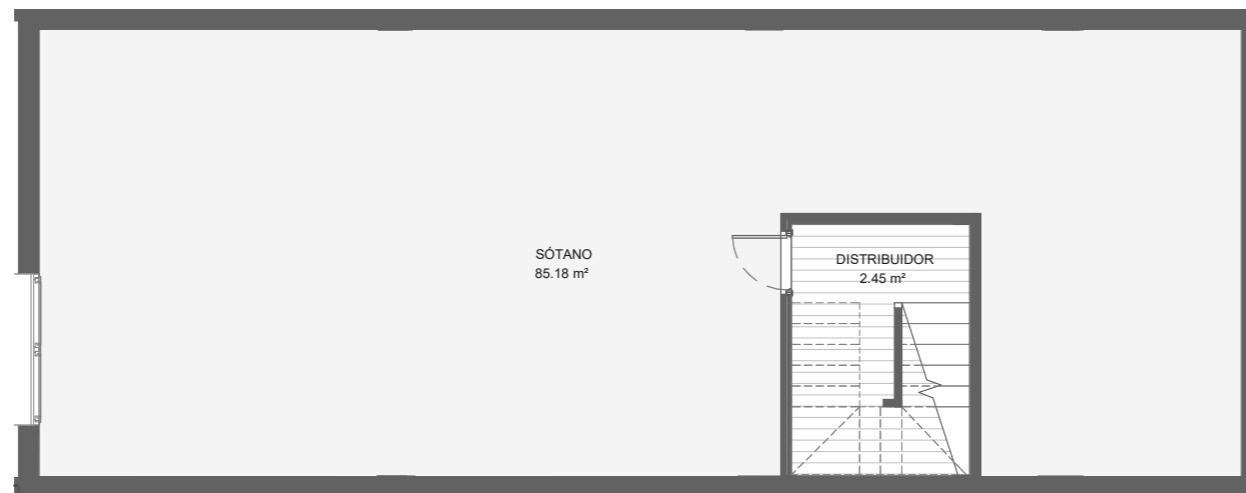


Nota: Promueve Nuevo Cielo S.COOP. Planos y superficies orientativas. No constituye documento contractual. Sujeto a modificaciones a criterio de la Dirección Facultativa por razones técnicas, constructivas, estéticas, urbanísticas y/o normativas. El mobiliario representado en cada una de las estancias se dibuja para orientar sobre el tamaño de estas y sus posibilidades. NO ESTA INCLUIDO en ningún caso. Distribución de aparatos sanitarios y giros de puerta no vinculante.





PLANTA BAJA



PLANTA SÓTANO

VIV TIP 1 SUPERFICIES ÚTILES CERRADAS

02_PLANTA CUBIERTA	7.21 m²
01_PLANTA PRIMERA	64.63 m²
00_PLANTA BAJA	80.71 m²
-01_PLANTA SÓTANO	92.99 m²
TOTAL SUPERFICIE ÚTIL	245.54 m²

VIV TIP 1 SUPERFICIES ÚTILES ABIERTAS

CUBIERTA	58.78 m²
TERRAZA 02	15.29 m²
TERRAZA 01	6.49 m²
PATIO JARDÍN	20.44 m²
JARDÍN	31.52 m²
PORCHE DELANTERO	6.62 m²
TOTAL SUPERFICIE ÚTIL	139.13 m²

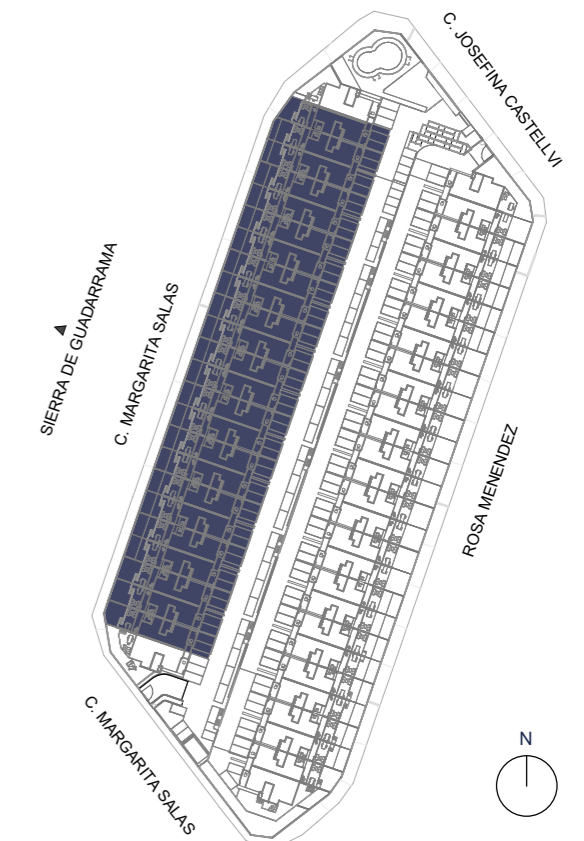
VIV TIP 1 SUPERFICIES CONSTRUIDAS CERRADAS

02_PLANTA CUBIERTA	11.22 m²
01_PLANTA PRIMERA	74.98 m²
00_PLANTA BAJA	91.99 m²
-01_PLANTA SÓTANO	101.39 m²
TOTAL SUPERFICIES CONSTRUIDAS CERRADAS	279.59 m²

VIV TIP 1 SUPERFICIES CONSTRUIDAS ABIERTAS

02_PLANTA CUBIERTA	65.12 m²
01_PLANTA PRIMERA	25.58 m²
00_PLANTA BAJA	61.75 m²
TOTAL SUPERFICIES CONSTRUIDAS ABIERTAS	152.45 m²

SITUACIÓN



GESTIÓN

PROYECTO



ADOSADA

Tipología 1

OASIS

La Tejera

VIV TIP 1 SUPERFICIES ÚTILES CERRADAS

02_PLANTA CUBIERTA	7.21 m ²
01_PLANTA PRIMERA	64.63 m ²
00_PLANTA BAJA	80.71 m ²
-01_PLANTA SÓTANO	92.99 m ²
TOTAL SUPERFICIE ÚTIL	245.54 m ²

VIV TIP 1 SUPERFICIES ÚTILES ABIERTAS

CUBIERTA	58.78 m ²
TERRAZA 02	15.29 m ²
TERRAZA 01	6.49 m ²
PATIO JARDÍN	20.44 m ²
JARDÍN	31.52 m ²
PORCHE DELANTERO	6.62 m ²
TOTAL SUPERFICIE ÚTIL	139.13 m ²

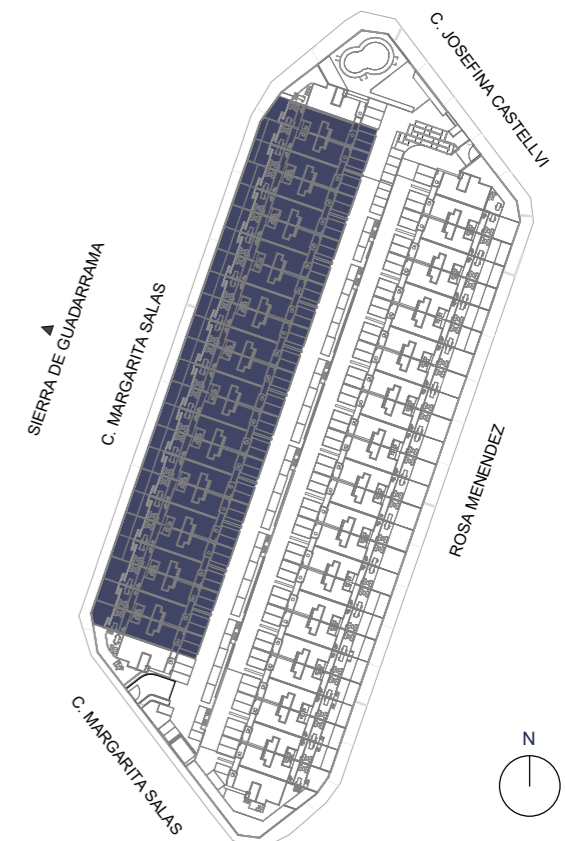
VIV TIP 1 SUPERFICIES CONSTRUIDAS CERRADAS

02_PLANTA CUBIERTA	11.22 m ²
01_PLANTA PRIMERA	74.98 m ²
00_PLANTA BAJA	91.99 m ²
-01_PLANTA SÓTANO	101.39 m ²
TOTAL SUPERFICIES CONSTRUIDAS CERRADAS	279.59 m ²

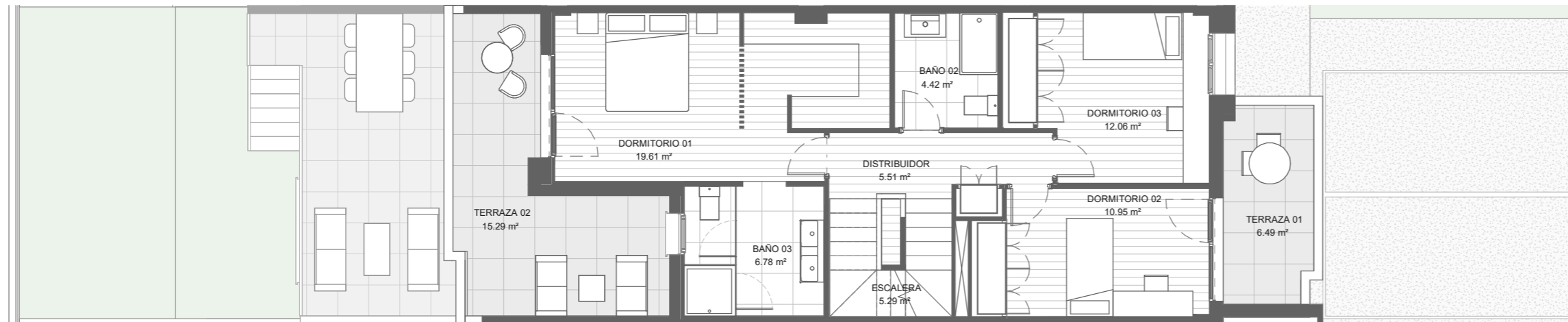
VIV TIP 1 SUPERFICIES CONSTRUIDAS ABIERTAS

02_PLANTA CUBIERTA	65.12 m ²
01_PLANTA PRIMERA	25.58 m ²
00_PLANTA BAJA	61.75 m ²
TOTAL SUPERFICIES CONSTRUIDAS ABIERTAS	152.45 m ²

SITUACIÓN



PLANTA PRIMERA



PLANTA PRIMERA

ESCALA 1/100 DIN A3



OCTUBRE 2024

Nota: Promueve Nuevo Cielo S.COOP. Planos y superficies orientativas. No constituye documento contractual. Sujeto a modificaciones a criterio de la Dirección Facultativa por razones técnicas, constructivas, estéticas, urbanísticas y/o normativas. El mobiliario representado en cada una de las estancias se dibuja para orientar sobre el tamaño de estas y sus posibilidades. NO ESTA INCLUIDO en ningún caso. Distribución de aparatos sanitarios y giros de puerta no vinculante.

EFICIENCIA ENERGÉTICA "A"

PROVISIONAL



GESTIÓN

Sinergia24

PROYECTO

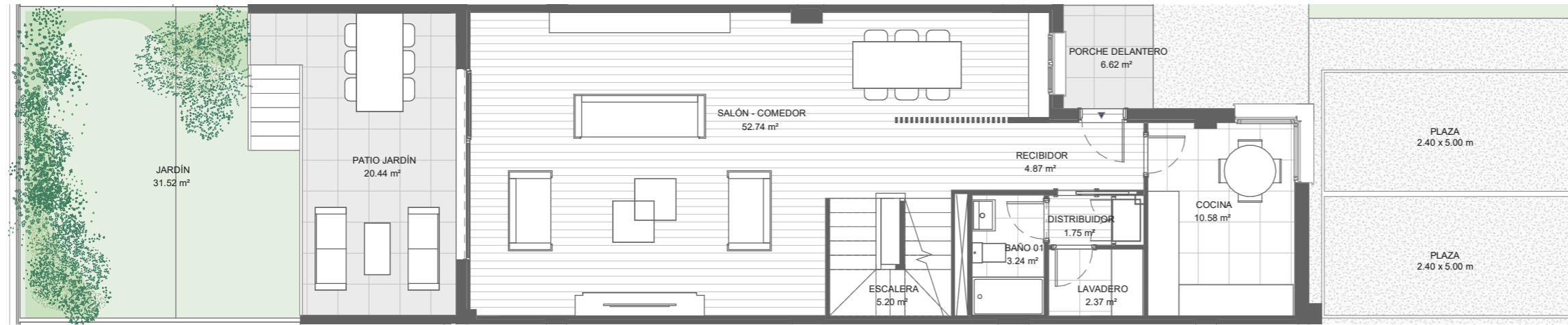
MDN
ARQUITECTOS

OASIS

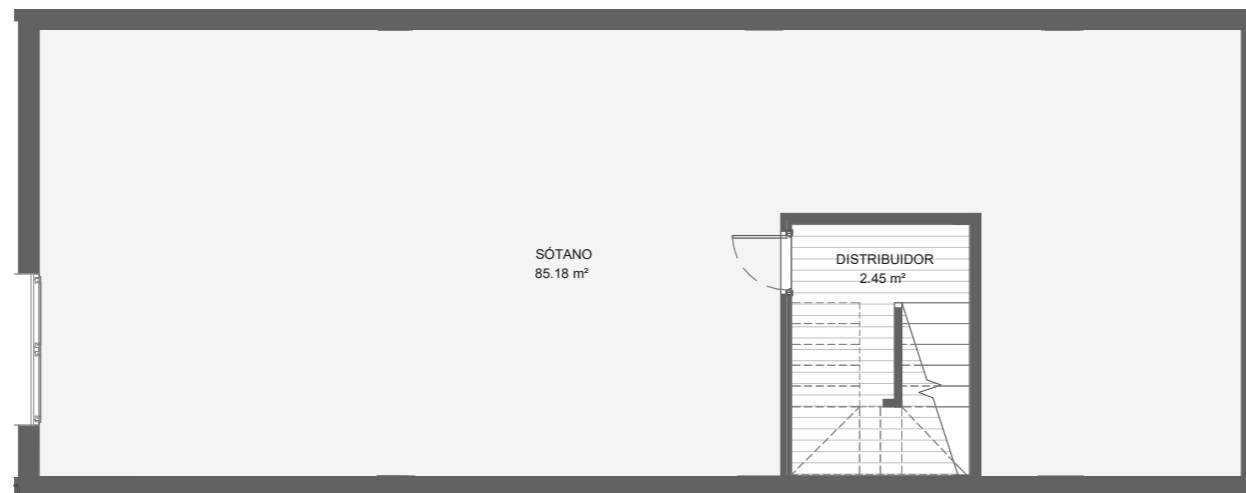
La Tejera

ADOSADA

Tipología 1. Cocina cerrada.



PLANTA BAJA



PLANTA SÓTANO

VIV TIP 1 SUPERFICIES ÚTILES CERRADAS

02_PLANTA CUBIERTA	7.21 m²
01_PLANTA PRIMERA	64.63 m²
00_PLANTA BAJA	80.71 m²
-01_PLANTA SÓTANO	92.99 m²
TOTAL SUPERFICIE ÚTIL	245.54 m²

VIV TIP 1 SUPERFICIES ÚTILES ABIERTAS

CUBIERTA	58.78 m²
TERRAZA 02	15.29 m²
TERRAZA 01	6.49 m²
PATIO JARDÍN	20.44 m²
JARDÍN	31.52 m²
PORCHE DELANTERO	6.62 m²
TOTAL SUPERFICIE ÚTIL	139.13 m²

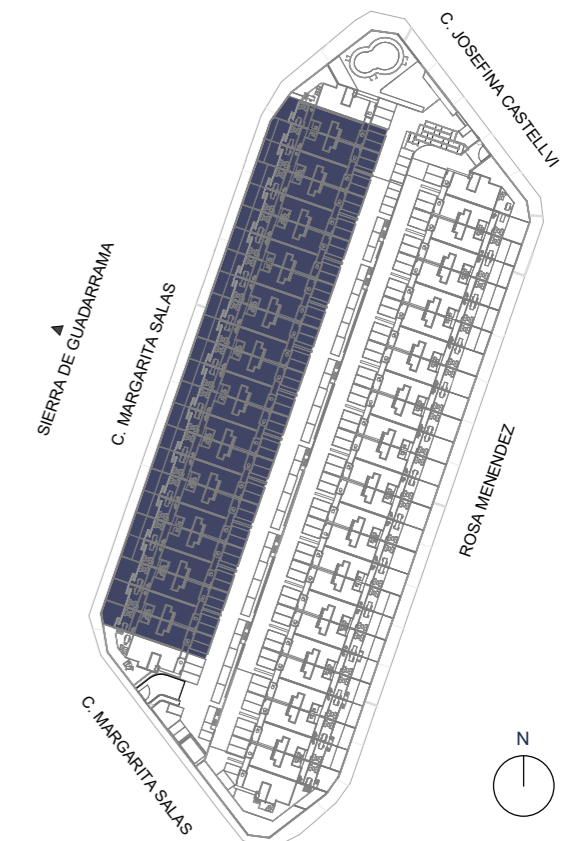
VIV TIP 1 SUPERFICIES CONSTRUIDAS CERRADAS

02_PLANTA CUBIERTA	11.22 m²
01_PLANTA PRIMERA	74.98 m²
00_PLANTA BAJA	91.99 m²
-01_PLANTA SÓTANO	101.39 m²
TOTAL SUPERFICIES CONSTRUIDAS CERRADAS	279.59 m²

VIV TIP 1 SUPERFICIES CONSTRUIDAS ABIERTAS

02_PLANTA CUBIERTA	65.12 m²
01_PLANTA PRIMERA	25.58 m²
00_PLANTA BAJA	61.75 m²
TOTAL SUPERFICIES CONSTRUIDAS ABIERTAS	152.45 m²

SITUACIÓN



GESTIÓN

PROYECTO

ESCALA 1/100 DIN A3



OCTUBRE 2024

Nota: Promueve Nuevo Cielo S.COOP. Planos y superficies orientativas. No constituye documento contractual. Sujeto a modificaciones a criterio de la Dirección Facultativa por razones técnicas, constructivas, estéticas, urbanísticas y/o normativas. El mobiliario representado en cada una de las estancias se dibuja para orientar sobre el tamaño de estas y sus posibilidades. NO ESTA INCLUIDO en ningún caso. Distribución de aparatos sanitarios y giros de puerta no vinculante.

EFICIENCIA
ENERGÉTICA "A"

PROVISIONAL



Sinergia24

MDN
ARQUITECTOS

ADOSADA

Tipología 1. Cocina cerrada.

OASIS

La Tejera

VIV TIP 1 SUPERFICIES ÚTILES CERRADAS

02_PLANTA CUBIERTA	7.21 m ²
01_PLANTA PRIMERA	64.63 m ²
00_PLANTA BAJA	80.71 m ²
-01_PLANTA SÓTANO	92.99 m ²
TOTAL SUPERFICIE ÚTIL	245.54 m ²

VIV TIP 1 SUPERFICIES ÚTILES ABIERTAS

CUBIERTA	58.78 m ²
TERRAZA 02	15.29 m ²
TERRAZA 01	6.49 m ²
PATIO JARDÍN	20.44 m ²
JARDÍN	31.52 m ²
PORCHE DELANTERO	6.62 m ²
TOTAL SUPERFICIE ÚTIL	139.13 m ²

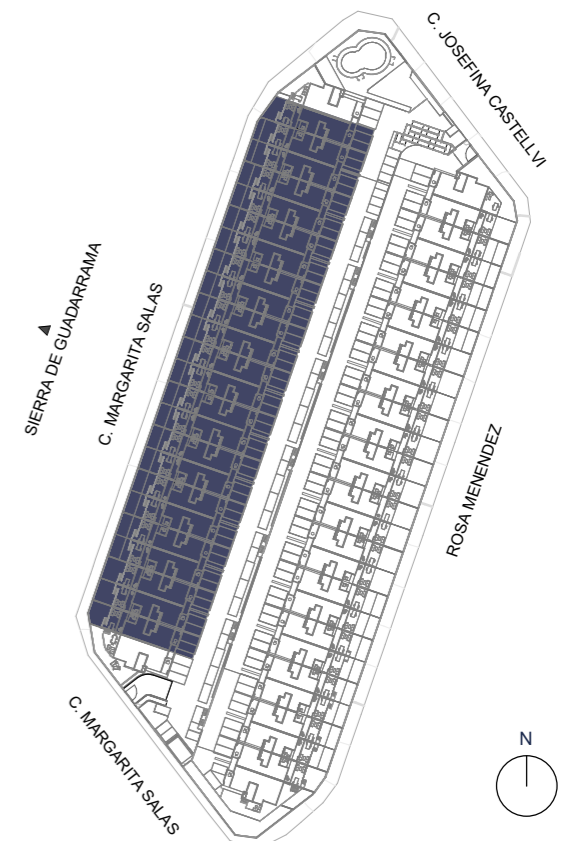
VIV TIP 1 SUPERFICIES CONSTRUIDAS CERRADAS

02_PLANTA CUBIERTA	11.22 m ²
01_PLANTA PRIMERA	74.98 m ²
00_PLANTA BAJA	91.99 m ²
-01_PLANTA SÓTANO	101.39 m ²
TOTAL SUPERFICIES CONSTRUIDAS CERRADAS	279.59 m ²

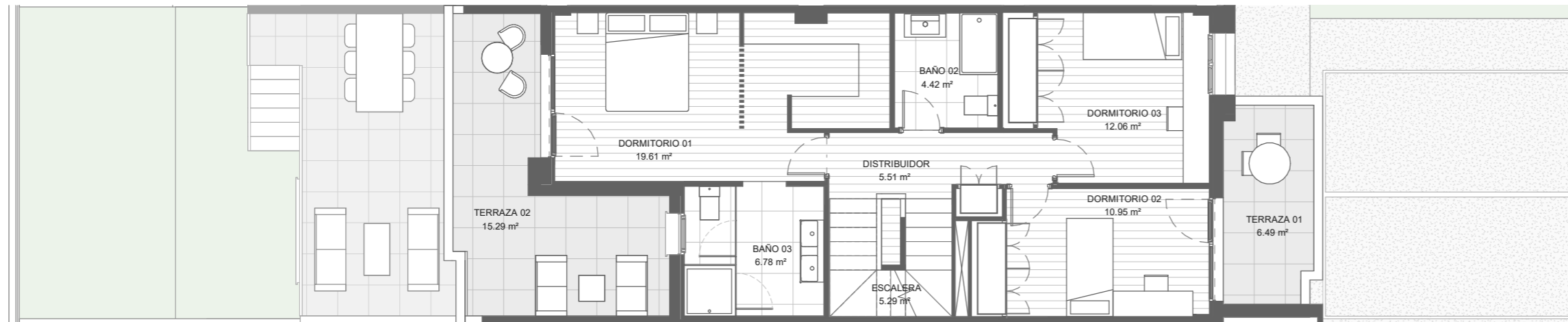
VIV TIP 1 SUPERFICIES CONSTRUIDAS ABIERTAS

02_PLANTA CUBIERTA	65.12 m ²
01_PLANTA PRIMERA	25.58 m ²
00_PLANTA BAJA	61.75 m ²
TOTAL SUPERFICIES CONSTRUIDAS ABIERTAS	152.45 m ²

SITUACIÓN



PLANTA CUBIERTA



PLANTA PRIMERA

ESCALA 1/100 DIN A3



OCTUBRE 2024

Nota: Promueve Nuevo Cielo S.COOP. Planos y superficies orientativas. No constituye documento contractual. Sujeto a modificaciones a criterio de la Dirección Facultativa por razones técnicas, constructivas, estéticas, urbanísticas y/o normativas. El mobiliario representado en cada una de las estancias se dibuja para orientar sobre el tamaño de estas y sus posibilidades. NO ESTA INCLUIDO en ningún caso. Distribución de aparatos sanitarios y giros de puerta no vinculante.

EFICIENCIA ENERGÉTICA "A"

PROVISIONAL



GESTIÓN

Sinergia24

PROYECTO

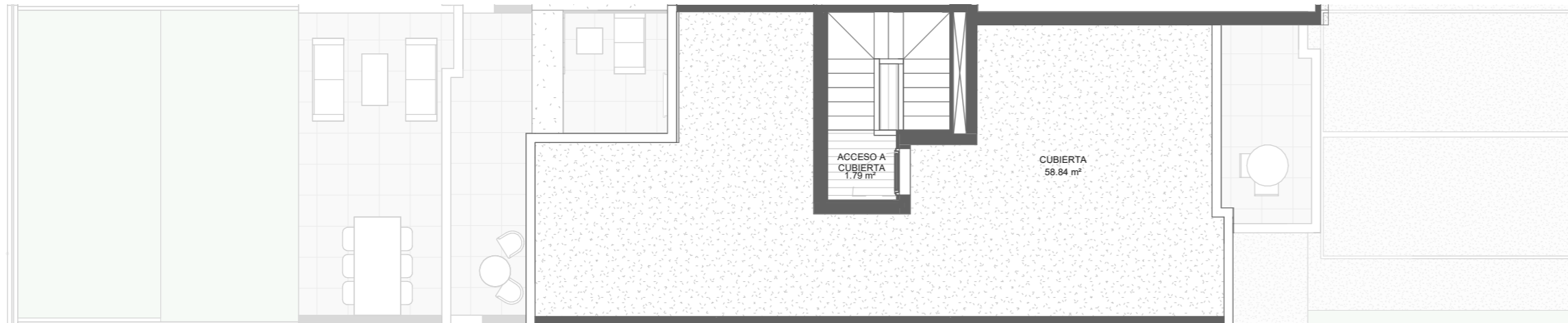
MDN
ARQUITECTOS

OASIS

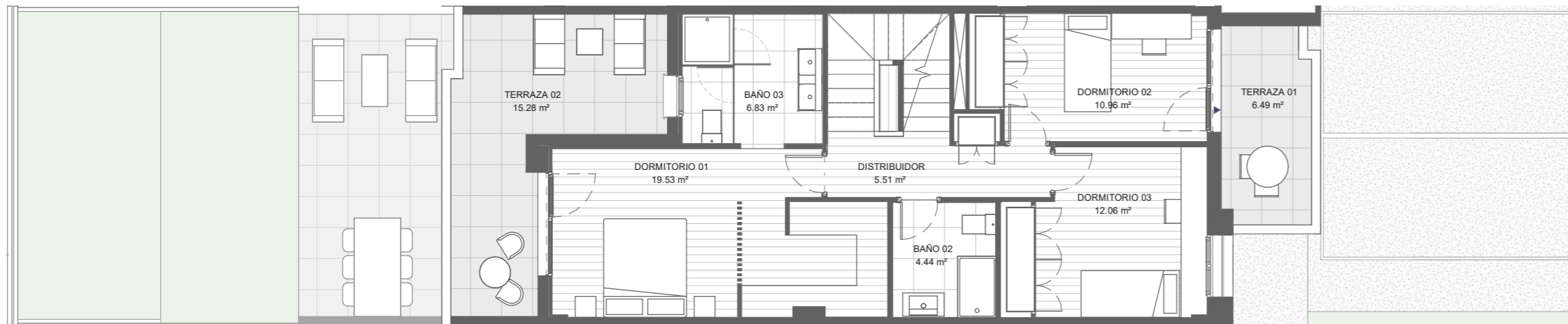
La Tejera

ADOSADA

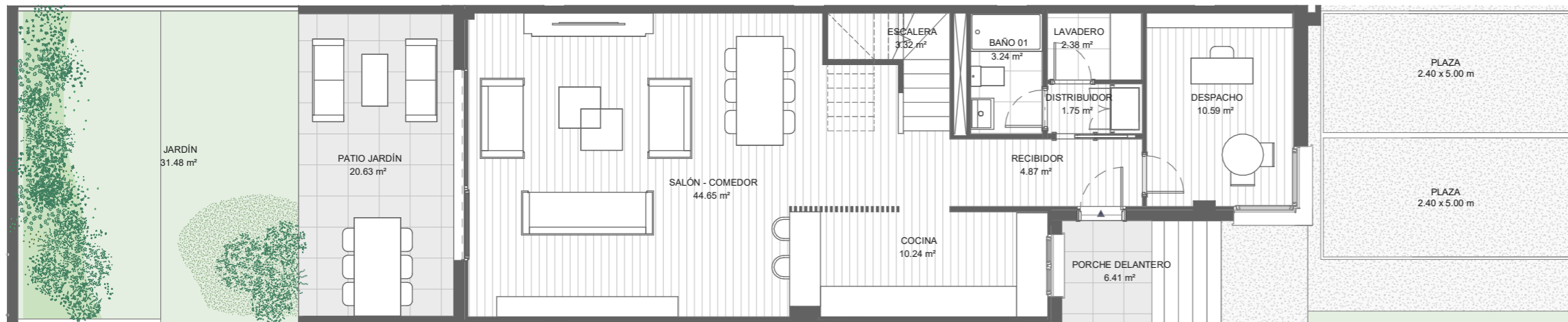
Tipología 2



PLANTA CUBIERTA



PLANTA PRIMERA



PLANTA BAJA

VIV TIP 02 SUPERFICIES ÚTILES CERRADAS

02_PLANTA CUBIERTA	7.18 m²
01_PLANTA PRIMERA	64.57 m²
00_PLANTA BAJA	81.03 m²
TOTAL SUPERFICIE ÚTIL	152.78 m²

VIV TIP 02 SUPERFICIES ÚTILES ABIERTAS

CUBIERTA	58.84 m²
TERRAZA 02	15.28 m²
TERRAZA 01	6.49 m²
PATIO JARDÍN	20.63 m²
JARDÍN	31.48 m²
PORCHE DELANTERO	6.41 m²
TOTAL SUPERFICIE ÚTIL	139.12 m²

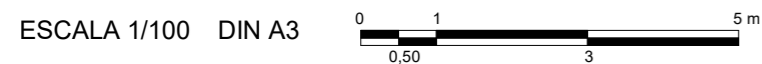
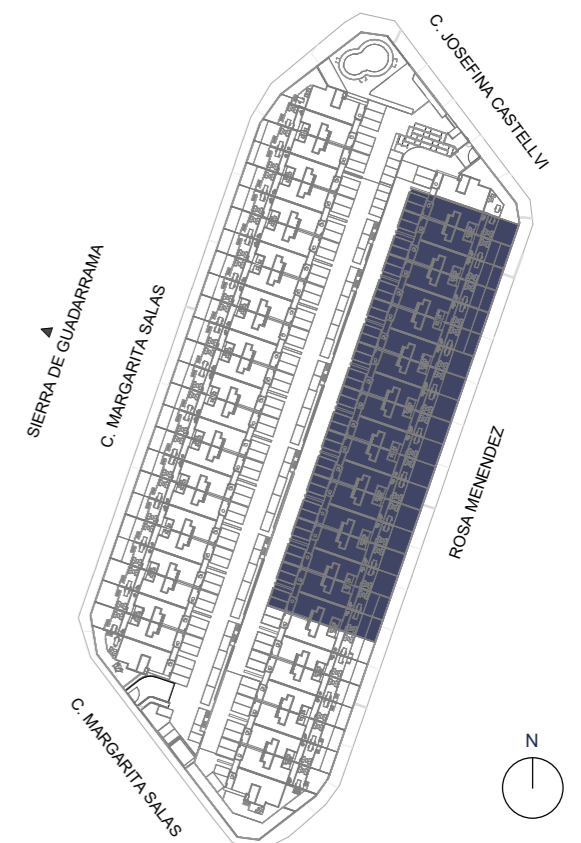
VIV TIP 02 SUPERFICIES CONSTRUIDAS CERRADAS

02_PLANTA CUBIERTA	11.22 m²
01_PLANTA PRIMERA	74.98 m²
00_PLANTA BAJA	91.99 m²
TOTAL SUPERFICIES CONSTRUIDAS CERRADAS	178.19 m²

VIV TIP 02 SUPERFICIES CONSTRUIDAS ABIERTAS

02_PLANTA CUBIERTA	65.12 m²
01_PLANTA PRIMERA	25.58 m²
00_PLANTA BAJA	59.04 m²
TOTAL SUPERFICIES CONSTRUIDAS ABIERTAS	149.73 m²

SITUACIÓN



OCTUBRE 2024

Nota: Promueve Nuevo Cielo S.COOP. Planos y superficies orientativas. No constituye documento contractual. Sujeto a modificaciones a criterio de la Dirección Facultativa por razones técnicas, constructivas, estéticas, urbanísticas y/o normativas. El mobiliario representado en cada una de las estancias se dibuja para orientar sobre el tamaño de estas y sus posibilidades. NO ESTA INCLUIDO en ningún caso. Distribución de aparatos sanitarios y giros de puerta no vinculante.

EFICIENCIA ENERGÉTICA "A"

PROVISIONAL



GESTIÓN

Sinergia24

PROYECTO

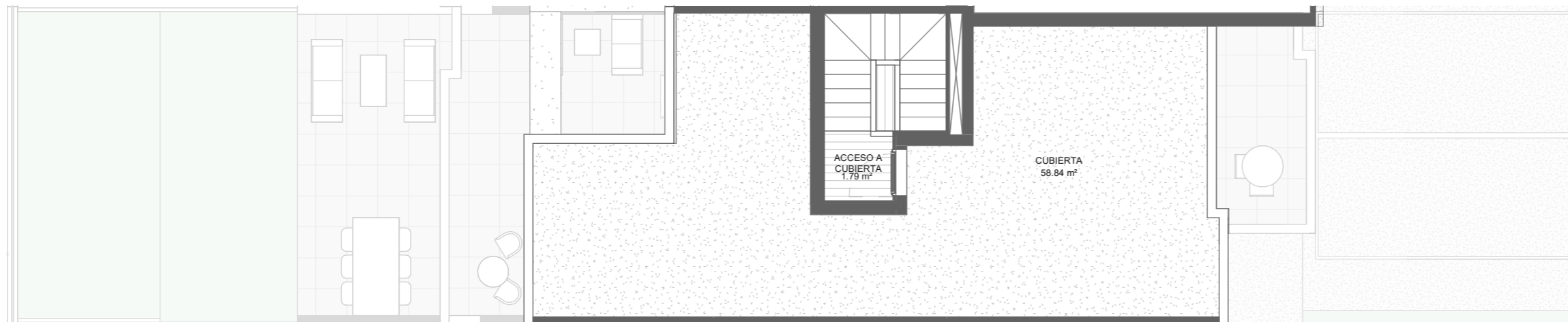
MDN ARQUITECTOS

OASIS

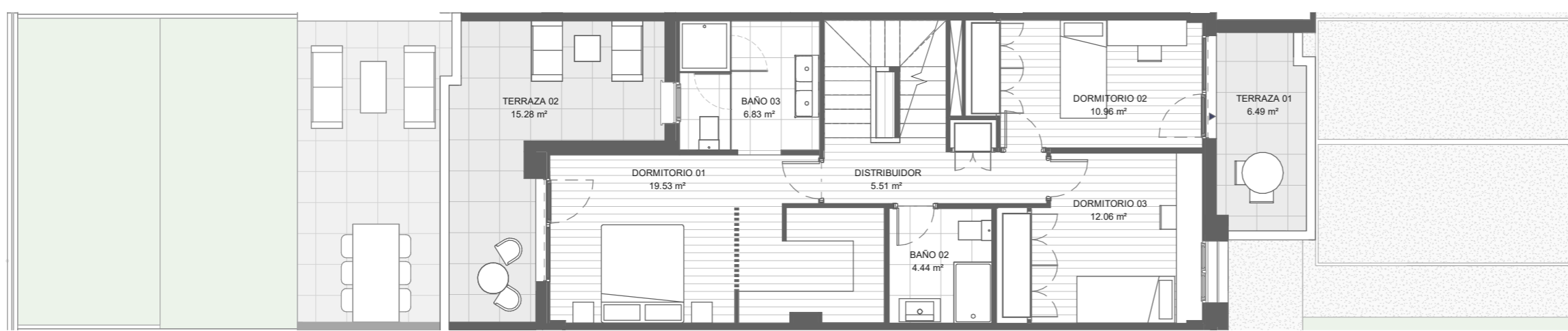
La Tejera

ADOSADA

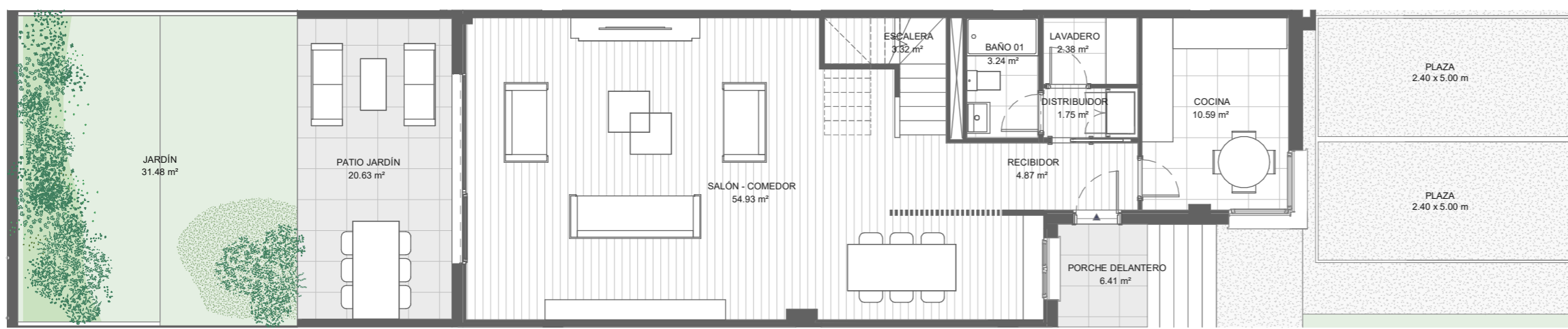
Tipología 2. Cocina cerrada.



PLANTA CUBIERTA



PLANTA PRIMERA



PLANTA BAJA

VIV TIP 02 SUPERFICIES ÚTILES CERRADAS

02_PLANTA CUBIERTA	7.18 m²
01_PLANTA PRIMERA	64.57 m²
00_PLANTA BAJA	81.03 m²
TOTAL SUPERFICIE ÚTIL	152.78 m²

VIV TIP 02 SUPERFICIES ÚTILES ABIERTAS

CUBIERTA	58.84 m²
TERRAZA 02	15.28 m²
TERRAZA 01	6.49 m²
PATIO JARDÍN	20.63 m²
JARDÍN	31.48 m²
PORCHE DELANTERO	6.41 m²
TOTAL SUPERFICIE ÚTIL	139.12 m²

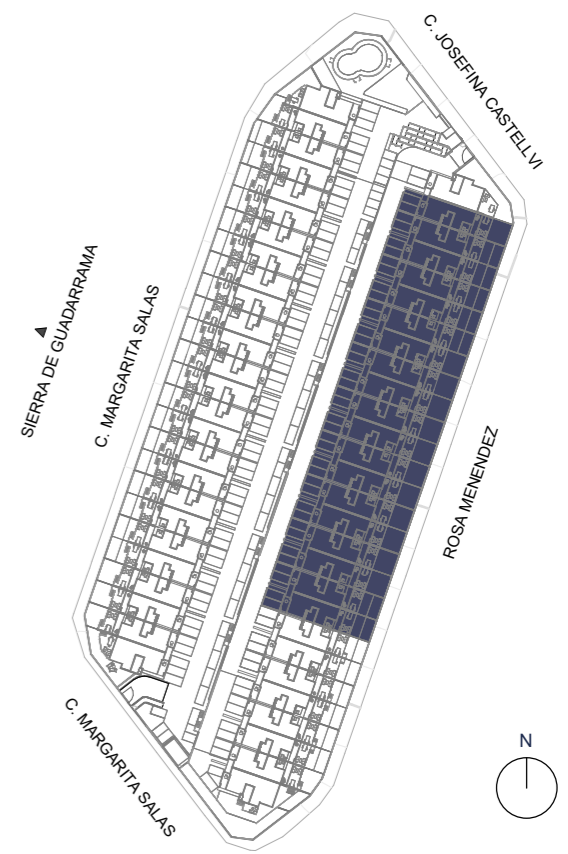
VIV TIP 02 SUPERFICIES CONSTRUIDAS CERRADAS

02_PLANTA CUBIERTA	11.22 m²
01_PLANTA PRIMERA	74.98 m²
00_PLANTA BAJA	91.99 m²
TOTAL SUPERFICIES CONSTRUIDAS CERRADAS	178.19 m²

VIV TIP 02 SUPERFICIES CONSTRUIDAS ABIERTAS

02_PLANTA CUBIERTA	65.12 m²
01_PLANTA PRIMERA	25.58 m²
00_PLANTA BAJA	59.04 m²
TOTAL SUPERFICIES CONSTRUIDAS ABIERTAS	149.73 m²

SITUACIÓN



ESCALA 1/100 DIN A3 OCTUBRE 2024

Nota: Promueve Nuevo Cielo S.COOP. Planos y superficies orientativas. No constituye documento contractual. Sujeto a modificaciones a criterio de la Dirección Facultativa por razones técnicas, constructivas, estéticas, urbanísticas y/o normativas. El mobiliario representado en cada una de las estancias se dibuja para orientar sobre el tamaño de estas y sus posibilidades. NO ESTA INCLUIDO en ningún caso. Distribución de aparatos sanitarios y giros de puerta no vinculante.

EFICIENCIA ENERGÉTICA "A" PROVISIONAL



GESTIÓN

Sinergia24

PROYECTO

MDN ARQUITECTOS